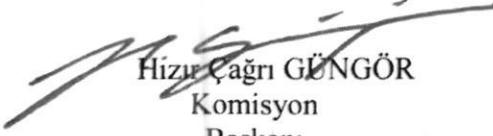
	<b>T.C. HENDEK BELEDİYE MECLİSİ KOMİSYON RAPORU</b>	<b>TARİH: 28/04/2021</b>
	<b>İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYON RAPORU</b>	

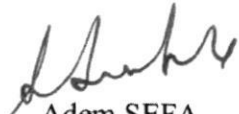
Hendek Belediye Meclisince komisyonumuza havale edilen İlçemiz Yeşilvadi (Karaçökek) mahallesine ait kırsal yerleşim alan sınırın genişletilmesine dair dosya ve eklerinin komisyonumuzca incelenmesi neticesinde;

Yeşilvadi Muhtarlığının 11/03/2019 tarih ve 38 sayılı yazısına istinaden Hendek Belediyesince yapılan talep üzerine Sakarya Valiliği İl Tarım ve Orman Müdürlüğünün 13/09/2019 tarih ve E.2699888 sayılı yazısında "Söz konusu alanla ilgili olarak 03/09/2019 tarihli Toprak Koruma Kurulunda gerekli değerlendirme yapılmıştır. Arazinin güney batısında yer alan 272.338 m<sup>2</sup>'lik alanın mutlak ve dikili tarım arazisi olması sebebiyle uygun olmadığına karar verilmiştir. Ancak talep alanın güney batısında yer alan 14.165 m<sup>2</sup>'lik arazinin marjinal tarım arazisi olması ve arazi bütünlüğü bulunmaması sebebiyle; 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanununun 13. Maddesi kapsamında kurulun 143/10 nolu kararı ile oy birliğiyle kabulüne karar verilmiştir." denilmektedir.

Yapılan inceleme ve değerlendirme üzerine Toprak Koruma Kurulunun kabul ettiği 14.165 m<sup>2</sup>'lik alanın, Sakarya Valiliği İl İdare Kurulunun 03/07/2001 tarih ve 2001/3115 sayılı kararı ile onaylanan mevcut Köy yerleşik alan sınırına ilave edilmesi yönünde düzenlenen kırsal yerleşim alan sınırının komisyonumuzca **uygun olduğuna** oy birliği ile karar verilmiştir.

  
Hızır Çağrı GÖNGÖR  
Komisyon  
Başkanı

  
Hüseyin ÇETİNKAYA  
Üye

  
Adem SEFA  
Üye