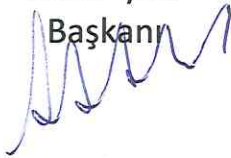
	<b>T.C. HENDEK BELEDİYE MECLİSİ KOMİSYON RAPORU</b>	<b>TARİH: 21/02/2020</b>
	<b>İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYON RAPORU</b>	

Hendek Belediye Meclisince komisyonumuza havale edilen ilçemiz Kurtköy mahallesi 112 ada 3 parsel ile ilgili imar plan tadilat dosya ve eklerinin komisyonumuzca incelenmesi neticesinde;

Kurtköy mahallesi 112 ada 3 parselin bir kısmı Sakarya Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/02/2019 tarih ve 2/90 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan değişikliği ile “sağlık alanı” olarak planlanmıştır. Yapılan plan değişikliğinde sağlık alanı için yapılaşma şartları belirlenmemiş olduğundan, Sakarya Valiliği İl Sağlık Müdürlüğü'nün 09/01/2020 tarih ve 754 sayılı yazısı ile söz konusu sağlık alanı için imar planındaki yapılaşma şartının “TAKS:0.60” olarak belirlenmesi talep edilmiştir. İl Sağlık Müdürlüğü'nün talebi doğrultusunda Kurtköy mahallesi 112 ada 3 parselde yer alan sağlık alanı için yapılaşma şartlarının “TAKS:0.60 KAKS:1.20” olması yönünde hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan değişikliğinin **uygun olduğuna** oy birliği ile karar verilmiştir.

Adem SEFA  
Komisyon  
Başkanı



Hızır Çağrı GÜNGÖR  
Üye



Hüseyin ÇETİNKAYA  
Üye

